



Ca. 41 N° 894, San Isidro

Oficinas en alquiler o venta

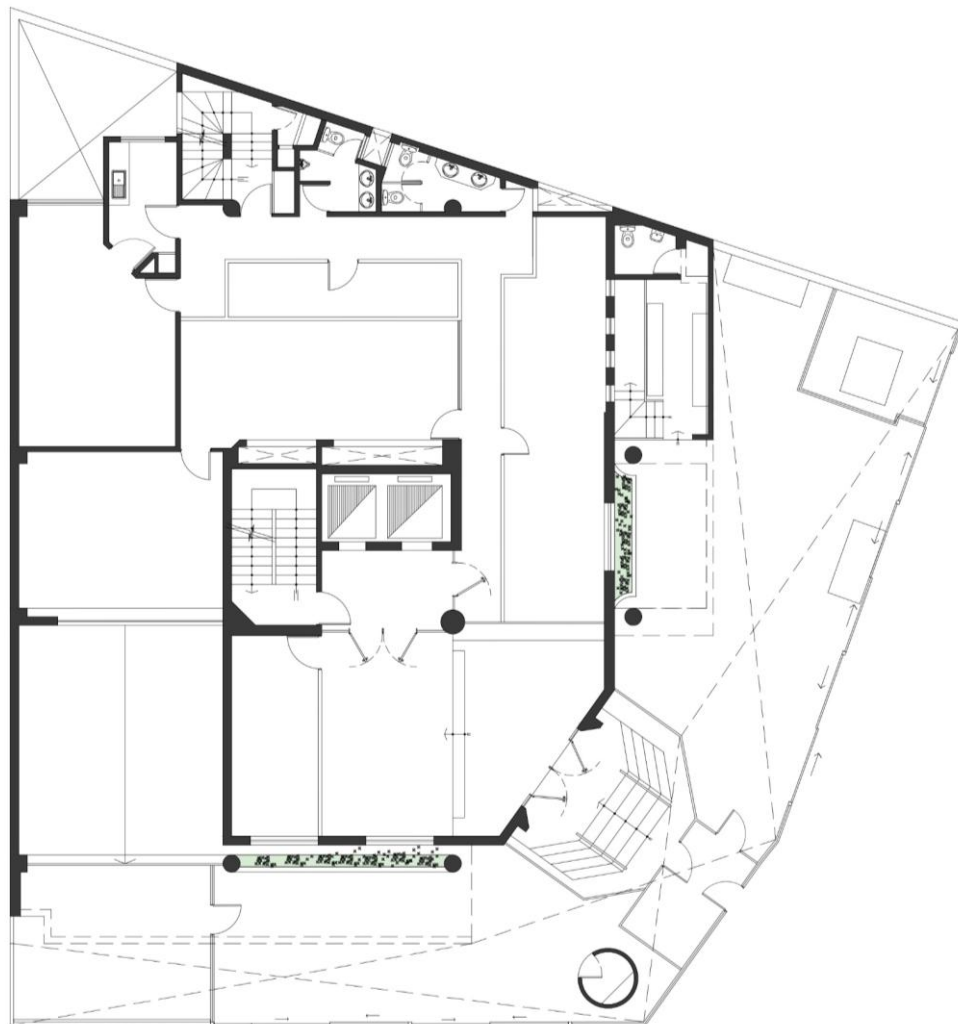
- Área del terreno: 635 m²
- Área construida: 4.645,20 m²
- Colindantes:
 - Frente: Calle 1
 - Fondo: Lote vecino
 - Izquierda: Lote vecino
 - Derecha: Calle 41
- **Zonificación:** Comercio Vecinal (CV)
- **Uso:** Oficinas administrativas
- **Usos compatibles:** Oficinas, residencia, microcomercios

Equipamiento:

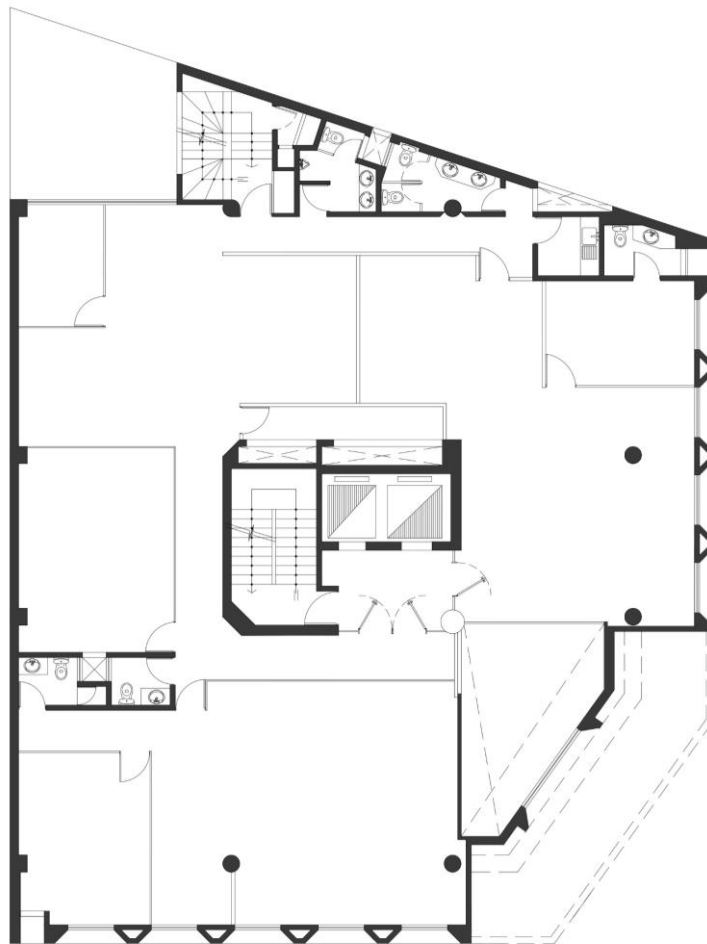
- Caseta de vigilancia
- Recepción con hall de ingreso de doble altura
- Oficinas administrativas
- Salas de reuniones
- Comedor
- Terraza
- Kitchenettes
- Lactario
- Archivos
- Depósitos
- Sala de servidores
- Taller de mantenimiento
- Circulación vertical con ascensores, escalera principal y de servicio
- 34 estacionamientos + 11 estacionamientos en zona anexa al edificio
- Sistema contraincendios y aire acondicionado

Planimetría:

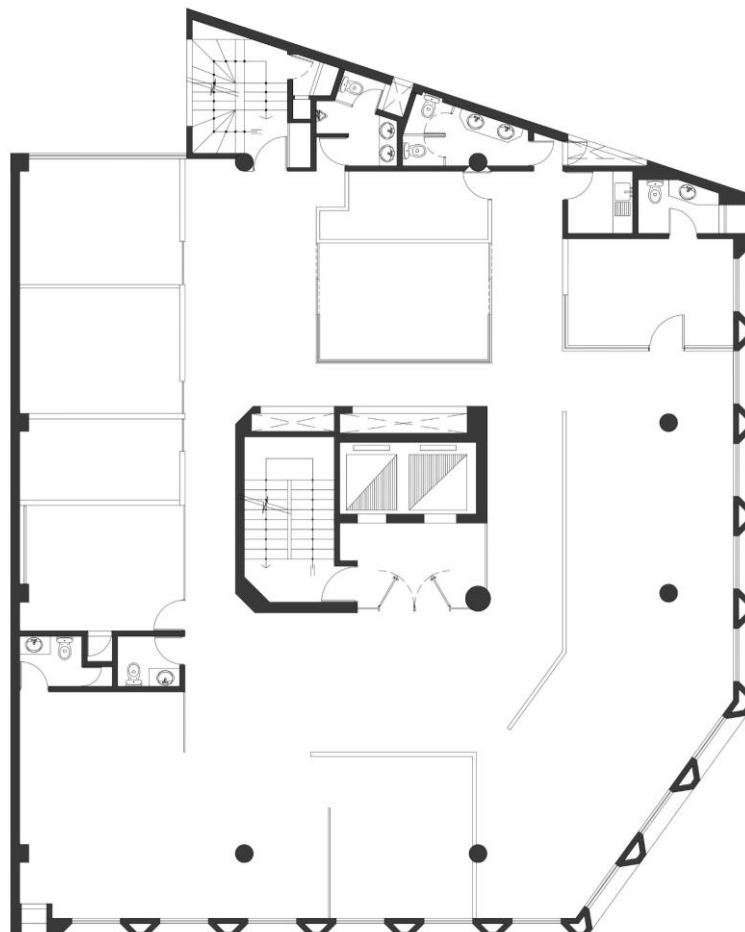
PRIMER NIVEL



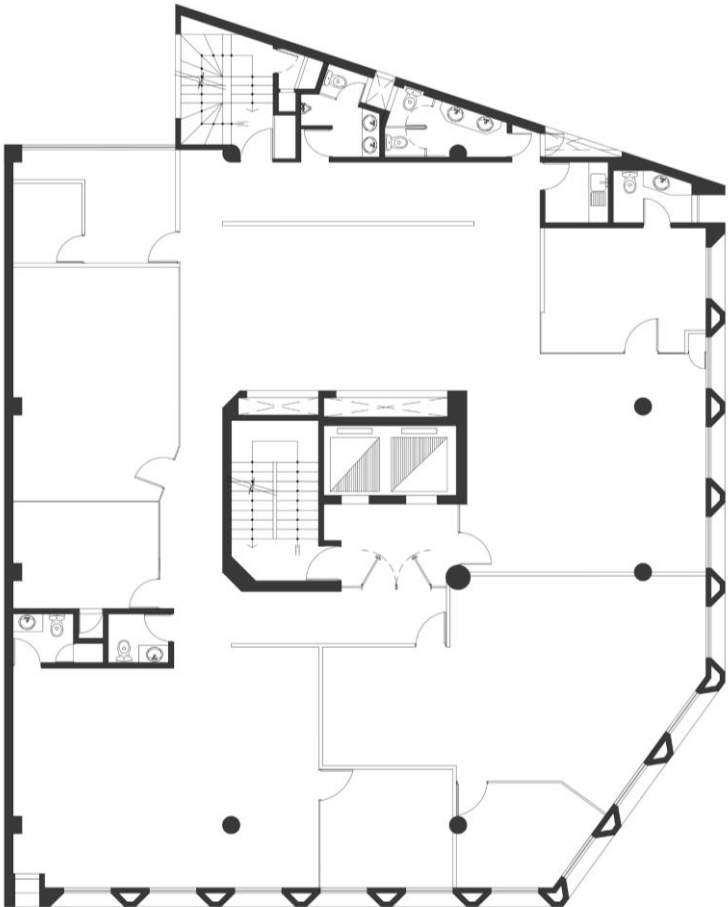
SEGUNDO NIVEL



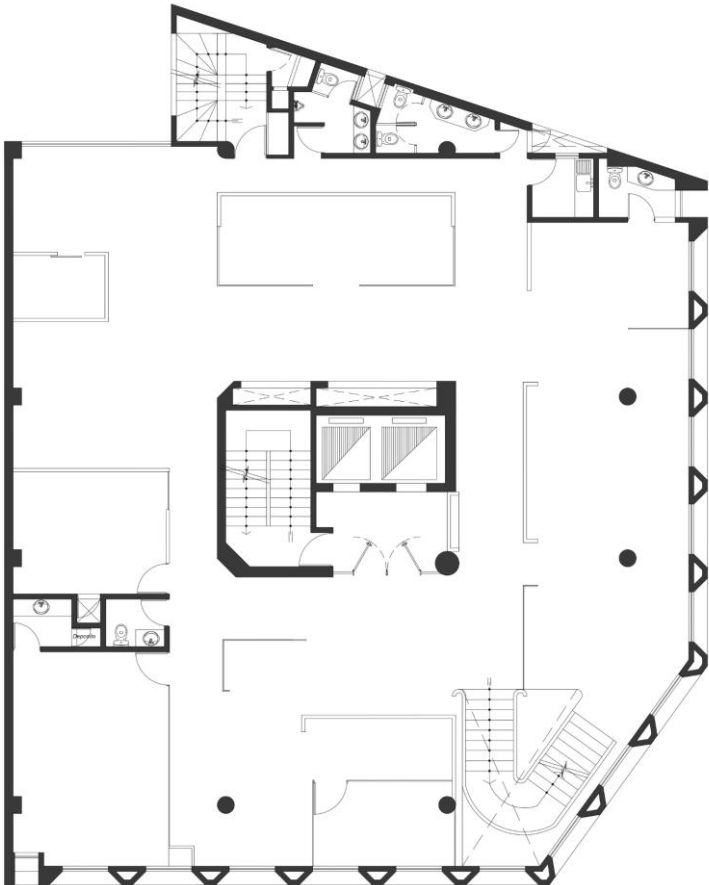
TERCER NIVEL



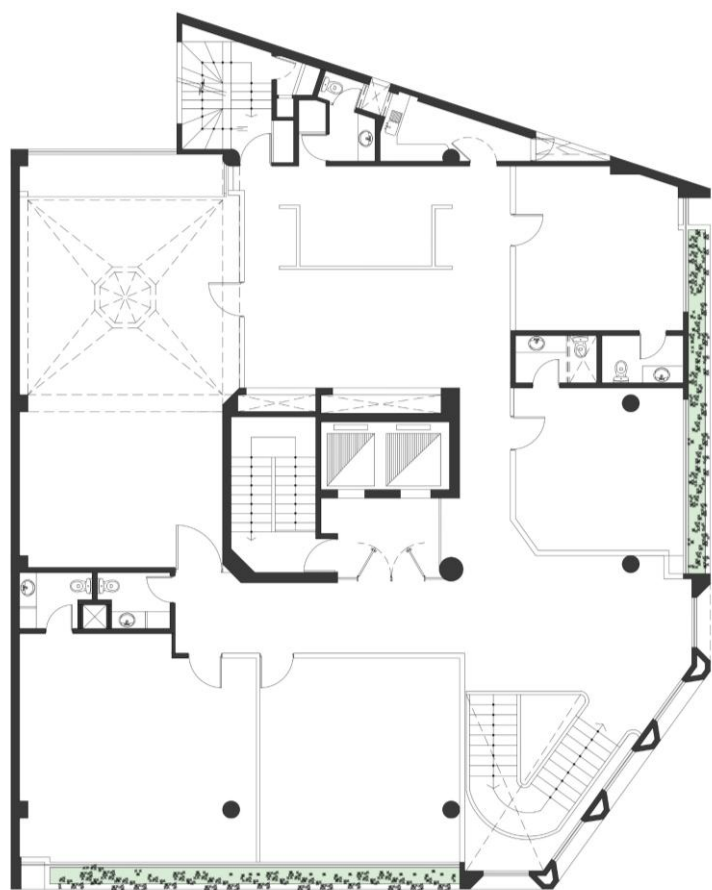
CUARTO NIVEL



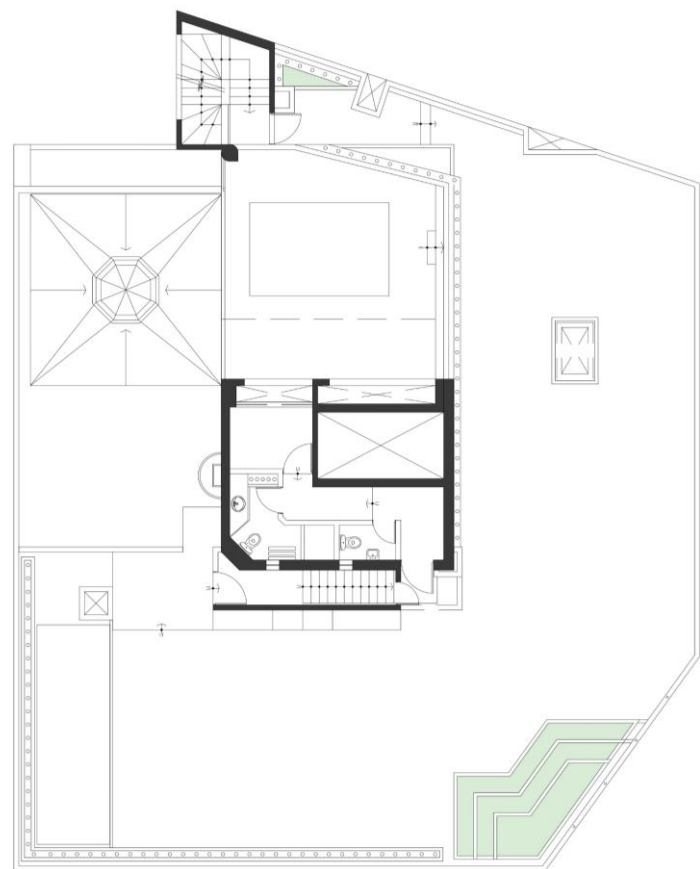
QUINTO NIVEL



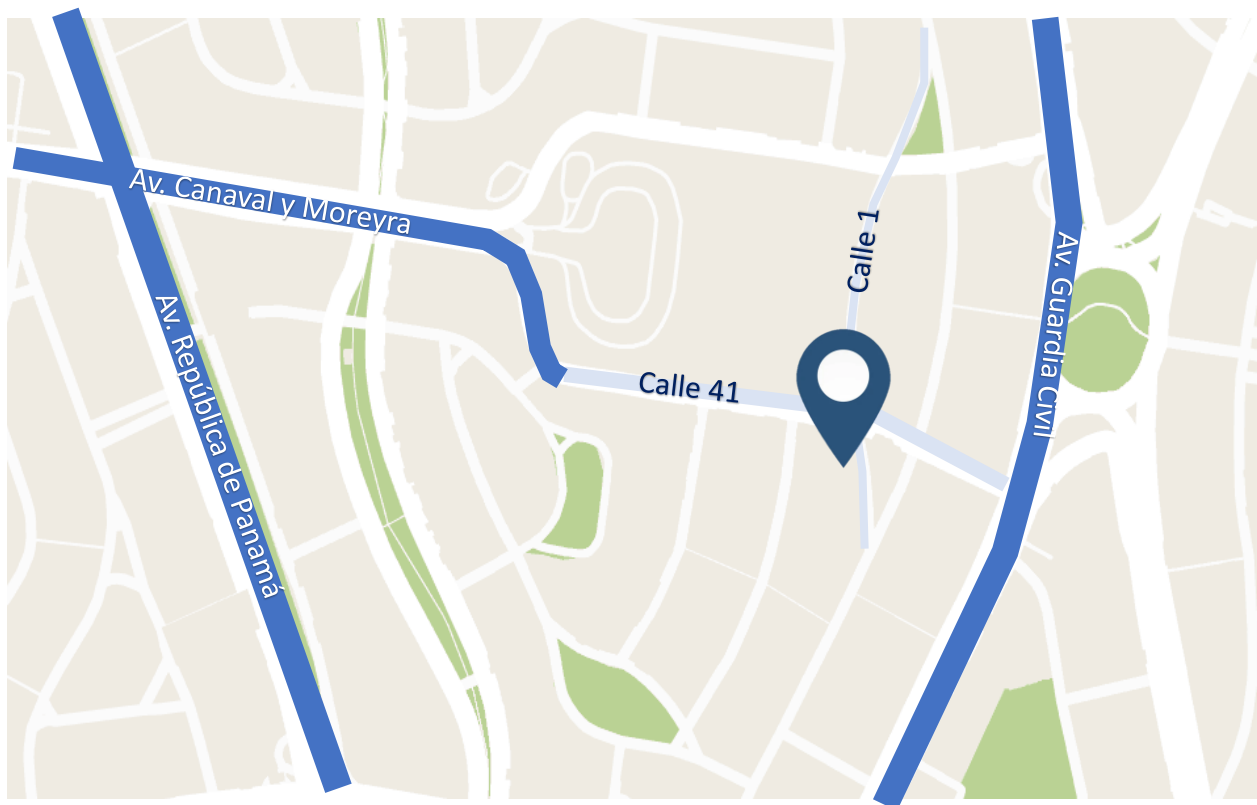
SEXTO NIVEL



AZOTEA



Ubicación:



Alfredo Seminario

Jefe Comercial y Servicio a Terceros

Lima

+51 947- 106 -273

Kiara Rios

Asistente Comercial y Servicio a Terceros

Lima

+51 947- 105 -814